Číslo smlouvy (číslo účtu):

								/	7	9		

Čestné prohlášení o stavu nemovitosti

wüstenrot

Wüstenrot hypoteční banka a.s., IČO 26747154, zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 8055, **Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.**, IČO: 47115289, zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 1714

zákaznická linka: 257 092 111
www.wuestenrot.cz
kontakt@wuestenrot.cz

Já, níže podepsaný(á), prohlašuji v souvislosti s nemovitostí, kterou nabízím do zástavy, že:

1) od doby, kdy bylo vypracováno původní ocenění nemovitosti – odhad č ..... , vypracovaný odhadcem

   panem/paní ..... , dne ....., který je přílohou úvěrové žádosti, nenastaly žádné změny, události či skutečnosti, které by mohly mít za následek snížení hodnoty nemovitosti či ovlivnění její vhodnosti jako zástavy (např. výrazné zhoršení technického stavu nad rámec běžného opotřebení, statické poruchy, zasažení povodní či záplavou, změny stavebně právního stavu, omezení přístupu k nemovitosti, zatížení věcnými břemeny, nevýhodně uzavřené nájemní smlouvy atd.),

2) předkládaná fotodokumentace nemovitosti je aktuální a věrně a úplně zobrazuje současný stav nemovitosti,

3) jsem seznámen(a) se skutečností, že pokud by nebyly výše uvedené údaje pravdivé, je banka oprávněna přijmout odpovídající úvěrové opatření dle čl. IX. Obchodních podmínek pro poskytování hypotečních spotřebitelských úvěrů na bydlení fyzickým osobám / čl. IX. Podmínek pro poskytování spotřebitelských překlenovacích úvěrů a úvěrů ze stavebního spoření fyzickým osobám.

Zároveň beru na vědomí, že v případě, že předložené podklady nebudou dostatečné pro posouzení nemovitosti nebo budou pochybnosti o hodnotě nemovitosti či dalších podstatných skutečnostech, bude posouzení nemovitosti provedeno standardním způsobem a zpoplatněno dle platného Sazebníku poplatků/úhrad za poskytované služby k hypotečním úvěrům, úvěrům a hypotečním spotřebitelským úvěrům na bydlení WHB / Sazebníku úhrad za poskytované služby WSS.

Místo ..... Datum .....

Jméno a příjmení vlastníka nemovitosti .....

Číslo občanského průkazu .....

Podpis vlastníka nemovitosti .....

Místo ..... Datum .....

Jméno a příjmení žadatele o úvěr .....

Číslo občanského průkazu .....

Podpis žadatele o úvěr .....

Potvrzuji tímto, že výše uvedené osoby podepsaly toto čestné prohlášení v mé přítomnosti a jejich totožnost a shodu podoby s vyobrazením jsem ověřil dle platného občanského průkazu.

Jméno a příjmení poradce .....

Číslo poradce .....

Podpis poradce .....