

# Popis zastavované nemovitosti - Bytová jednotka

vystavené pro účely vyhodnocení rizik spojených se zajištěním úvěru nemovitou věcí  
u společnosti **Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.** nebo **Wüstenrot - hypoteční banka a.s.**



Wüstenrot - stavební spořitelna a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,  
IČO: 47115289, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1714  
Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,  
IČO: 26747154, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8055

zákaznická linka: 257 092 111  
www.wuestenrot.cz  
kontakt@wuestenrot.cz

<b>Úvěrová žádost č.:</b>	
<b>Žadatel o úvěr:</b>	
<b>Adresa nemovitosti:</b>	
Stavba dokončena v roce:	
Rekonstrukce domu:	<input type="checkbox"/> celková rok: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> dílčí rok: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> střecha <input type="checkbox"/> fasáda, zateplení <input type="checkbox"/> okna, dveře <input type="checkbox"/> interiér
Využití:	<input type="checkbox"/> bydlení <input type="checkbox"/> pronájem <input type="checkbox"/> podnikání <input type="checkbox"/> bydlení a podnikání <input type="checkbox"/> částečně obsazen <input type="checkbox"/> volný objekt
Ing. sítě:	<input type="checkbox"/> vodovod <input type="checkbox"/> studna <input type="checkbox"/> septik <input type="checkbox"/> ČOV <input type="checkbox"/> kanalizace <input type="checkbox"/> jímka <input type="checkbox"/> telefon <input type="checkbox"/> datová síť <input type="checkbox"/> elektro <input type="checkbox"/> plynovod
Počet bytových jednotek:	<input type="text"/>
Výtah:	<input type="checkbox"/> osobní <input type="checkbox"/> nákladní
Rekonstrukce jednotky:	<input type="checkbox"/> celková rok: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> okna <input type="checkbox"/> dveře <input type="checkbox"/> podlahy <input type="checkbox"/> dílčí rok: <input type="text"/> <input type="checkbox"/> 1+kk <input type="checkbox"/> 2+kk <input type="checkbox"/> 3+kk <input type="checkbox"/> 4+kk <input type="checkbox"/> 5+kk <input type="checkbox"/> 1+1 <input type="checkbox"/> 2+1 <input type="checkbox"/> 3+1 <input type="checkbox"/> 4+1 <input type="checkbox"/> jiná
Dispozice jednotky:	Podlaží jednotky: <input type="text"/>
Pronájem jednotky:	<input type="checkbox"/> nemovitost není pronajata Doba nájmu (měsíců): <input type="text"/> <input type="checkbox"/> nájemní smlouva na dobu neurčitou Výše nájmu (Kč/měs.): <input type="text"/> <input type="checkbox"/> nájemní smlouva na dobu určitou
Zaplavení jednotky:	<input type="checkbox"/> nemovitost nebyla v minulosti zaplavena <input type="checkbox"/> nemovitost byla v minulosti zaplavena
Rok / Rozsah zaplavení:	<input type="text"/>

## Konstrukce / Vybavení

### Základy:

- betonové bez izolace
- betonové s izolací
- kamenné
- piloty
- jiné

### Krytina:

- pálená taška
- betonová taška
- plechová
- živičná
- jiná

### Vnější obklady:

- keramické
- kabřincové
- dřevěné
- jiné

### Okna:

- plastová
- dřevěná
- kovová
- jiná

### Elektroinstalace:

- světelná (220V)
- motorová/3f (380V)
- jiné

### Instalace plynu:

- rozvod zemního plynu
- propan-butan
- bioplyn
- jiné
- chybí

### Záchod:

- splachovací
- suchý
- chybí

Datum:

Svým podpisem stvrzuji, že uvedené údaje jsou pravdivé.

### Zdivo (svislé konstrukce):

- zděné
- dřevěné
- betonové
- hliněné
- jiné

### Klempířské konstrukce:

- pozinkovaný plech
- titaninkový plech
- měděný plech
- plastové
- jiné

### Vnitřní obklady:

- keramické
- dřevěné
- mramorové
- jiné

### Podlahy obytných místností:

- plovoucí (lamino)
- dřevěné
- PVC, koberce
- vinyl / lité
- dlažba
- jiné

### Bleskosvod:

- bleskosvod osazen

### Kanalizace:

- plastové potrubí
- litinové potrubí
- jiné
- chybí

### Ostatní:

- komín / krb
- zabezpečovací zařízení
- venkovní žaluzie
- vestavěné skříně

### Stropy:

- betonové
- dřevěné
- keramické
- SDK podhledy
- jiné

### Vnitřní omítky:

- štukové
- dvouvrstvé vápenné
- malby a tapety
- jiné

### Schody:

- dřevěné
- betonové
- kovové
- stahovací (půdní) schody
- jiné

### Podlahy ostatních místností:

- plovoucí (lamino)
- keramická dlažba
- betonová stěrka
- jiné

### Rozvod vody:

- plastové potrubí
- ocelové potrubí
- měděné potrubí
- jiné

### Vybavení kuchyně:

- nadstandardní, plně vybavená linka
- standardní, plně vybavená linka
- podstandardní linka bez vybavení
- jiné
- chybí

### Další poznámky:

Podpis žadatele o úvěr: