

# Popis zastavované nemovitosti - Rodinný dům

vystavené pro účely vyhodnocení rizik spojených se zajištěním úvěru nemovitou věcí  
u společnosti **Wüstenrot - stavební spořitelna a.s.** nebo **Wüstenrot - hypoteční banka a.s.**



Wüstenrot - stavební spořitelna a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,  
IČO: 47115289, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1714  
Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,  
IČO: 26747154, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8055

zákaznická linka: 257 092 111  
www.wuestenrot.cz  
kontakt@wuestenrot.cz

<b>Úvěrová žádost č.:</b>	
<b>Žadatel o úvěr:</b>	
<b>Adresa nemovitosti:</b>	

Stavba dokončena v roce:

Rekonstrukce:  celková rok:   
 dílčí rok:   
 střecha  fasáda, zateplení  okna, dveře  interiér

Využití:  bydlení  pronájem  podnikání  
 bydlení a podnikání  částečně obsazen  volný objekt

Ing. sítě:  vodovod  studna  ČOV  
 kanalizace  jímka  septik  telefon  datová síť  
 elektro  plynovod

Počet bytových jednotek:  Počet nebytových jednotek:

Dispozice:  1+kk  2+kk  3+kk  4+kk  5+kk  
 1+1  2+1  3+1  4+1  jiná

Pronájem:  nemovitost není pronajata Doba nájmu (měsíců):   
 nájemní smlouva na dobu neurčitou Výše nájmu (Kč/měs.):   
 nájemní smlouva na dobu určitou

Zaplavení:  nemovitost nebyla v minulosti zaplavena  nemovitost byla v minulosti zaplavena

Rok / Rozsah zaplavení:

## Konstrukce / Vybavení

<b>Základy:</b> <input type="checkbox"/> betonové bez izolace <input type="checkbox"/> betonové s izolací <input type="checkbox"/> kamenné <input type="checkbox"/> piloty <input type="checkbox"/> jiné	<b>Zdivo (svislé konstrukce):</b> <input type="checkbox"/> zděné <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> betonové <input type="checkbox"/> hliněné <input type="checkbox"/> jiné	<b>Stropy:</b> <input type="checkbox"/> betonové <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> keramické <input type="checkbox"/> SDK podhledy <input type="checkbox"/> jiné	<b>Střecha:</b> <input type="checkbox"/> krov dřevěný podkroví <input type="checkbox"/> krov dřevěný bez podkroví <input type="checkbox"/> plochá střecha <input type="checkbox"/> jiná
<b>Krytina:</b> <input type="checkbox"/> pálená taška <input type="checkbox"/> betonová taška <input type="checkbox"/> plechová <input type="checkbox"/> živičná <input type="checkbox"/> jiná	<b>Klempířské konstrukce:</b> <input type="checkbox"/> pozinkovaný plech <input type="checkbox"/> titaninkový plech <input type="checkbox"/> měděný plech <input type="checkbox"/> plastové <input type="checkbox"/> jiné	<b>Vnitřní omítky:</b> <input type="checkbox"/> štukové <input type="checkbox"/> dvouvrstvé vápenné <input type="checkbox"/> malby a tapety <input type="checkbox"/> jiné	<b>Fasádní omítky:</b> <input type="checkbox"/> zateplovací systém, stěrka <input type="checkbox"/> dvouvrstvé vápenné <input type="checkbox"/> břizolitové <input type="checkbox"/> jiné
<b>Vnější obklady:</b> <input type="checkbox"/> keramické <input type="checkbox"/> kaštinové <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> jiné	<b>Vnitřní obklady:</b> <input type="checkbox"/> keramické <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> mramorové <input type="checkbox"/> jiné	<b>Schody:</b> <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> betonové <input type="checkbox"/> kovové <input type="checkbox"/> stahovací (půdň) schody <input type="checkbox"/> jiné	<b>Dveře:</b> <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> náplňové <input type="checkbox"/> skleněné <input type="checkbox"/> protipožární <input type="checkbox"/> jiné
<b>Okna:</b> <input type="checkbox"/> plastová <input type="checkbox"/> dřevěná <input type="checkbox"/> kovová <input type="checkbox"/> jiná	<b>Podlahy obytných místností:</b> <input type="checkbox"/> plovoucí (lamino) <input type="checkbox"/> dřevěné <input type="checkbox"/> PVC, koberce <input type="checkbox"/> vinyl / lité <input type="checkbox"/> dlažba <input type="checkbox"/> jiné	<b>Podlahy ostatních místností:</b> <input type="checkbox"/> plovoucí (lamino) <input type="checkbox"/> keramická dlažba <input type="checkbox"/> betonová stěrka <input type="checkbox"/> jiné	<b>Vytápění:</b> <input type="checkbox"/> lokální na tuhá paliva <input type="checkbox"/> lokální VAF/ el. přímotopy <input type="checkbox"/> ústřední, tuhá paliva <input type="checkbox"/> ústřední, plynový kotel <input type="checkbox"/> ústřední, elektrický kotel <input type="checkbox"/> tepelné čerpadlo <input type="checkbox"/> jiné
<b>Elektroinstalace:</b> <input type="checkbox"/> světelná (220V) <input type="checkbox"/> motorová/3f (380V) <input type="checkbox"/> jiné	<b>Bleskosvod:</b> <input type="checkbox"/> bleskosvod osazen	<b>Rozvod vody:</b> <input type="checkbox"/> plastové potrubí <input type="checkbox"/> ocelové potrubí <input type="checkbox"/> měděné potrubí <input type="checkbox"/> jiné	<b>Zdroj teplé vody:</b> <input type="checkbox"/> bojler <input type="checkbox"/> karma <input type="checkbox"/> koupelnová kamna <input type="checkbox"/> jiné
<b>Instalace plynu:</b> <input type="checkbox"/> rozvod zemního plynu <input type="checkbox"/> propan-butan <input type="checkbox"/> bioplyn <input type="checkbox"/> jiné <input type="checkbox"/> chybí	<b>Kanalizace:</b> <input type="checkbox"/> plastové potrubí <input type="checkbox"/> litinové potrubí <input type="checkbox"/> jiné <input type="checkbox"/> chybí	<b>Vybavení kuchyně:</b> <input type="checkbox"/> nadstandardní, plně vybavená linka <input type="checkbox"/> standardní, plně vybavená linka <input type="checkbox"/> podstandardní menší linka bez vybavení <input type="checkbox"/> jiné <input type="checkbox"/> chybí	<b>Vnitřní vybavení:</b> <input type="checkbox"/> WC <input type="checkbox"/> umyvadlo <input type="checkbox"/> vana <input type="checkbox"/> sprchový kout <input type="checkbox"/> jiné
<b>Záchod:</b> <input type="checkbox"/> splachovací <input type="checkbox"/> suchý <input type="checkbox"/> jiný	<b>Ostatní:</b> <input type="checkbox"/> komín / krb <input type="checkbox"/> zabezpečovací zařízení <input type="checkbox"/> venkovní žaluzie <input type="checkbox"/> vestavěné skříně <input type="checkbox"/> jiné	<b>Další poznámky:</b> <input type="text"/>	

Datum:

Svým podpisem stvrzuji, že uvedené údaje jsou pravdivé. Podpis žadatele o úvěr: