

PŘEHLED ÚROKOVÝCH SAZEB PLATNÝCH OD 1.7.2011

Pro výši úrokové sazby je určující datum uzavření smlouvy o stavebním spoření nebo datum vyhotovení úvěrové smlouvy.

ÚROKOVÉ SAZBY Z VKLADU

Uspořená částka je úročena jednou z úrokových sazeb zvolených účastníkem ve smlouvě o stavebním spoření nebo v návrhu na uzavření smlouvy o stavebním spoření, a to:

FYZICKÉ OSOBY

- a) 1,0 % p.a.
- b) 2,5 % p.a.

PRÁVNICKÉ OSOBY

- a) 1,0 % p.a.
- b) 2,2 % p.a.

Účastník, který si ve smlouvě zvolil nižší úrokovou sazbu z úspor, si při přidělení cílové částky může u každé tarifní varianty zvolit vyšší úrokovou sazbu z úspor. K datu změny mu bude k úsporám připsán úrok ve výši rozdílu úročení od počátku smlouvy.

ÚROKOVÉ SAZBY Z ÚVĚRU ZE STAVEBNÍHO SPOŘENÍ

Úroková sazba závisí na zvolené úrokové sazbě z úspor a činí:

FYZICKÉ OSOBY

- a) 3,7 % p.a., pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 1,0 % p.a.
- b) 5,2 % p.a., pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 2,5 % p.a.

PRÁVNICKÉ OSOBY

- a) 3,7 % p.a., pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 1,0 % p.a.
- b) 4,9 % p.a., pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 2,2 % p.a.

ÚROKOVÉ SAZBY Z PŘEKLENOVACÍCH ÚVĚRŮ

FYZICKÉ OSOBY

SUPERÚVĚR – překlenovací úvěr určený pro klienta (případně jeho manžela/manželku, druhu/družku nebo jeho nezletilé dítě), který má alespoň jeden rok smlouvu u kterékoliv stavební spořitelny nebo u některé ze společností Wüstenrot.

minimální úspora (% CČ)	úroková sazba	tarifní varianta
0 %	5,3 %	OF
0 %	5,9 % ^{1/}	OF
0 %	5,7 % ^{2/}	OF
10 %	5,9 %	OK
40 %	4,8 %	OF
40 %	2,5 % ^{3/}	OF
50 %	4,8 %	OS
50 %	2,5 % ^{3/}	OS

^{1/} úvěr na družstevní bydlení nebo koupi bytu či rodinného domu v rámci privatizace obecních nebo státních bytů

^{2/} úvěr poskytovaný žadatelům, kterým byla přiznána státní podpora z programu Zelená úsporám

^{3/} žádost o úvěr podána max. 6 měsíců před předpokládaným přidělením CČ

PARTNER – překlenovací úvěr určený pro klienta, který není (ani jeho manžela/manželka, druh/družka nebo jeho nezletilé dítě) alespoň jeden rok účastníkem stavebního spoření nebo klientem některé ze společností Wüstenrot.

minimální úspora (% CČ)	úroková sazba	tarifní varianta
0 %	6,8 % ¹⁾	OF
0 %	6,2 % ²⁾	OF

1) cílová částka 20 000 až 200 000 korun, úvěr bez zajištění zástavním právem k nemovitosti

2) cílová částka od 20 000 Kč, úvěr zajištěn zástavním právem k nemovitosti

PRÁVNICKÉ OSOBY

	Úroková sazba
REVIT	5,2% ¹⁾²⁾

1) úroková sazba se navyšuje o 0,1 % p.a., nejsou-li na straně klienta splněny podmínky stanovené stavební spořitelnou pro jeho ekonomické hodnocení/bonitu. Pokud je v takovém případě současně sjednáno pojištění financované nemovitosti u Wüstenrot pojišťovny a.s. a vinkulaci pojistného plnění ve prospěch banky, úroková sazba se nenavyšuje.

2) úroková sazba se snižuje o 0,1 % p.a., při současném sjednání pojištění financované nemovitosti u Wüstenrot pojišťovny a.s. a současně vinkulaci pojistného plnění ve prospěch Wüstenrot – stavební spořitelny a.s., jsou-li splněny podmínky stanovené stavební spořitelnou pro jeho ekonomické hodnocení/bonitu