

Žádost o změnu/vyvázání spoludlužníka, převzetí dluhu z úvěrové smlouvy

wüstenrot



Wüstenrot hypoteční banka a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,
IČO: 26747154, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 8055
(dále jen „WHB“)

zákaznická linka: 257 092 111
www.wuestenrot.cz
kontakt@wuestenrot.cz

I. Identifikační údaje žadatele o změnu (hlavního dlužníka)

Jméno a příjmení dlužníka:	
Rodné číslo dlužníka:	
Číslo smlouvy o poskytnutí hypotečního úvěru:	
Kontaktní telefon dlužníka:	

II. Obsah žádosti* :

Žádám Vás o změnu osob v úvěrovém závazku:

	jméno, příjmení, rodné číslo osoby, která je z úvěrového závazku vyvazována	jméno, příjmení, rodné číslo nové osoby, která přistupuje k úvěrovému závazku (popř. dluh přebírá)
<input type="checkbox"/> změna spoludlužníka (nahrazení /přistoupení)		
<input type="checkbox"/> vyvázání spoludlužníka		
<input type="checkbox"/> převzetí dluhu (změna dlužníka)		

*) zvolenou variantu zaškrtněte

Důvod žádosti:

.....
datum

.....
podpis dlužníka dle podpisového vzoru

III. Požadované přílohy k žádosti:

1. Podklady vyžadované v souvislosti s prokazováním příjmů - u všech osob, které budou po změně v úvěrovém závazku
 - U příjmu ze závislé činnosti
 - Potvrzení o výši pracovního příjmu
 - Výpisy z účtu za poslední 3 měsíce k datu Žádosti o změnu smlouvy o úvěru. Výpisy musí být doloženy v plném a kompletním rozsahu (nikoliv např. jen příjmová část výpisů) a bude z nich jednoznačně patrné, kdo je majitelem účtu. Z výpisů musí být tedy patrný nejen dokladovaný příjem, není-li vyplácen v hotovosti, ale i výdaje
 - U příjmu z podnikání
 - Přiznání k dani z příjmu za poslední zdaňovací období (včetně všech příloh)
 - Doklad o zaplacení daně
 - Potvrzení o bezdlužnosti od FÚ
2. Průměrné měsíční výdaje všech osob, které budou po změně v úvěrovém závazku (splátky úvěru a půjček, ostatní výdaje, např. stavební spoření, výživné, životní pojištění, pojištění domácnosti apod.)
3. Další doklady, pokud je důvodem změny rozvod manželství:
 - Rozsudek soudu o rozvodu manželství s doložkou o nabytí právní moci
 - Dohoda o vypořádání společného jmění manželů
 - Rozsudek soudu o stanoveném výživném
4. Řádně vyplněný formulář Žádost o změnu smlouvy o úvěru. Nebude-li žadatel v části „Příjmy a výdaje domácnosti“ některý z údajů uvádět, je třeba takový údaj proškrtnout či uvést nulu

Pozn.: Wüstenrot hypoteční banka a.s. si vyhrazuje právo vyžádat si další nebo dodatečné doklady potřebné k posouzení žádosti.

Upozornění: změna osob v úvěrovém závazku se provádí formou dodatku ke smlouvě o úvěru, za jehož vyhotovení je účtována úhrada za změnu úvěrové smlouvy/smluvních podmínek, jejíž výše je stanovena v aktuálně platném Sazebníku poplatků/úhrad za poskytnuté služby k hypotečním úvěrům, úvěrům a hypotečním spotřebitelským úvěrům na bydlení.