

přehled

Přehled úrokových sazeb platných od 1. 7. 2014.

Pro výši úrokové sazby je určující datum uzavření smlouvy o stavebním spoření nebo datum vyhotovení úvěrové smlouvy.

Úrokové sazby z vkladu

Uspořená částka je úročena jednou z úrokových sazeb zvolených účastníkem ve smlouvě o stavebním spoření nebo v návrhu na uzavření smlouvy o stavebním spoření, a to:

Úroková sazba - fyzické a právnické osoby
a) 1,0 % p. a.
b) 1,5 % p. a.

Účastník, který si ve smlouvě zvolil nižší úrokovou sazbu z úspor, si při přidělení cílové částky může u každé tarifní varianty zvolit vyšší úrokovou sazbu z úspor. K datu změny mu bude k úsporám připsán úrok ve výši rozdílu úročení od počátku smlouvy.

Úrokové sazby z úvěru ze stavebního spoření

Úroková sazba závisí na zvolené úrokové sazbě z vkladu a činí:

Úroková sazba - fyzické a právnické osoby
a) 3,7 % p. a. , pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 1,0 % p. a.
b) 4,2 % p. a. , pokud byly úspory úročeny úrokovou sazbou 1,5 % p. a.

Úrokové sazby z překlenovacích úvěrů – fyzické osoby

	Minimální úspora (% CČ)	Úroková sazba	Tarifní varianta
SUPERÚVĚR – překlenovací úvěr určený pro klienta (případně jeho manžela/manželku, druha/družku nebo jeho nezletilé dítě), který má alespoň jeden rok smlouvu u kterékoliv stavební spořitelny nebo u některé ze společností Wüstenrot.	0 %	5,1 % ⁶⁾	OF
	0 %	5,4 % ¹⁾	OF
	40 %	4,8 % ⁷⁾	OF
	40 %	2,5 % ²⁾	OF
	50 %	4,8 % ⁷⁾	OS
	50 %	2,5 % ²⁾	OS
PARTNER – překlenovací úvěr určený pro klienta, který není (ani jeho manžel/manželka, druh/družka nebo jeho nezletilé dítě) alespoň jeden rok účastníkem stavebního spoření nebo klientem některé ze společností Wüstenrot.	0 %	6,8 % ³⁾	OF
	0 %	3,8 % ^{4) 5)}	OF
	10 %	5,8 % ⁸⁾	OF

1) Úvěr na družstevní bydlení nebo koupi bytu či rodinného domu v rámci privatizace obecních nebo státních bytů.

2) Žádost o úvěr podána max. 6 měsíců před předpokládaným přidělením CČ.

3) Cílová částka 50 000 (pro smlouvy o stavebním spoření uzavřené do 31.12.2013 cílová částka 20 000 Kč) až 300 000 korun, úvěr bez zajištění zástavním právem k nemovitosti.

4) Cílová částka od 50 000 Kč (pro smlouvy o stavebním spoření uzavřené do 31.12.2013 cílová částka 20 000 Kč), úvěr zajištěn zástavním právem k nemovitosti.

5) Cílová částka od 50 000 Kč (pro smlouvy o stavebním spoření uzavřené do 31.12.2013 cílová částka 20 000 Kč). Při zajištění úvěru nemovitostí, který je dočasně zajištěn směnkou, se úroková sazba zvyšuje o 0,4 % p. a.

6) Při zajištění zástavním právem k nemovitosti se úroková sazba snižuje o 1,8 % p. a.

7) Při zajištění zástavním právem k nemovitosti se úroková sazba snižuje o 1,7 % p. a.

8) Při zajištění zástavním právem k nemovitosti se úroková sazba snižuje o 2 % p. a.

Úrokové sazby z překlenovacích úvěrů – právnické osoby

	Úroková sazba
REVIT	2,99 % ¹⁾

1) Úroková sazba se zvyšuje o 0,1 % p. a. pokud není sjednáno pojištění financované nemovitosti u Wüstenrot pojišťovny a.s. a současně vinkulace pojistného plnění/zástavní právo k pojištěné nemovitosti ve prospěch Wüstenrot - stavební spořitelny a.s., jsou-li splněny podmínky stanovené stavební spořitelnou.