

Wüstenrot - stavební spořitelna a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,
IČO: 47115289, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1714
(dále také „banka“ nebo „WSS“)zákaznická linka: 257 092 111
www.wuestenrot.cz
kontakt@wuestenrot.cz

Žadatel o změnu (dále jen „žadatel“)

 Pan Paní/Slečna Ručitel Přístupitel Dlužník PřejímatelRodinný stav: Svobodný/á Ženatý/vdaná – zákonné SJM Ženatý/vdaná – jiný režim SJM ²⁾ Rozvedený/á Vdovec/vdova Registrované partnerství

Příjmení

Jméno(a) Titul

Rodné číslo / Státní ¹⁾ občanství Jiné ¹⁾ občanství Stát ¹⁾ narození Místo narozeníTelefon (+420) Politicky exponovaná osoba*** Ano Ne

E-mail @

Trvalý pobyt

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾Bydliště (je-li odlišné od adresy trvalého pobytu; pozor bydliště **NENÍ** korespondenční adresou) ³⁾

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾

Korespondenční adresa (není-li vyplněno, za korespondenční adresu se považuje adresa trvalého pobytu žadatele)

Upřesnění adresáta

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾

Spolužadatel

 Pan Paní/Slečna Manžel/ka žadatele Druh/družka žadatele Registrovaný/á partner/ka žadateleRodinný stav: Svobodný/á Ženatý/vdaná – zákonné SJM Ženatý/vdaná – jiný režim SJM ²⁾ Rozvedený/á Vdovec/vdova Registrované partnerství

Příjmení

Jméno(a) Titul

Rodné číslo / Státní ¹⁾ občanství Jiné ¹⁾ občanství Stát ¹⁾ narození Místo narozeníTelefon (+420) Politicky exponovaná osoba*** Ano Ne

E-mail @

Trvalý pobyt

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾Bydliště (je-li odlišné od adresy trvalého pobytu) ³⁾

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾**Vysvětlivky:** **1)** ISO kódy států: CZ - Česká republika; SK - Slovenská republika; AT - Rakousko; DE - Německo; GB - Velká Británie; HU - Maďarsko; RU - Rusko; PL - Polsko; UA - Ukrajina; VN - Vietnam; US - Spojené státy americké;**2)** je třeba doložit smlouvou nebo rozhodnutím soudu;**3)** Bydliště je místo, kde žijete. Adresa bydliště se tak může shodovat s adresou Vašeho trvalého pobytu uvedenou v OP (popř. jiném identifikačním dokladu), ale může být odlišná. Neuvedete-li v této žádosti adresu bydliště odlišnou od adresy trvalého pobytu, považujeme adresu trvalého pobytu za adresu Vašeho bydliště. Korespondence banky k úvěru se zasílá na adresu trvalého pobytu dlužníka nebo na korespondenční adresu dlužníka, pokud ji uvedl. V případě převzetí dluhu bude korespondence banky k úvěru zasílána na adresu trvalého pobytu příjematele nebo na korespondenční adresu příjematele, pokud ji uvedl. Chce-li dlužník/přijímatel doručovat korespondenci banky k úvěru na jinou adresu než na svou adresu trvalého pobytu, je nutné takovou adresu pro doručování uvést v poli Korespondenční adresa (a to i v případě, že již byla uvedena jako bydliště).

Číslo smlouvy (číslo účtu)

/7970

Příjmy a výdaje domácnosti (měsíční)

	Čisté příjmy domácnosti Kč	Čisté příjmy domácnosti v cizí měně	Měna	Čisté výdaje domácnosti Kč
Žadatel	<input type="text"/> .- Kč	<input type="text"/> .-	<input type="text"/>	Výdaje na bydlení a stravování <input type="text"/> .- Kč
Spolužadatel	<input type="text"/> .- Kč	<input type="text"/> .-	<input type="text"/>	Výdaje na splátky všech stávajících úvěrů <input type="text"/> .- Kč
Výživné	<input type="text"/> .- Kč	<input type="text"/> .-	<input type="text"/>	Ostatní pravidelné výdaje <input type="text"/> .- Kč
Důchod	<input type="text"/> .- Kč	<input type="text"/> .-	<input type="text"/>	Celkem výdaje <input type="text"/> .- Kč
Ostatní	<input type="text"/> .- Kč	<input type="text"/> .-	<input type="text"/>	
Druh ostatních příjmů	<input type="text"/>			
Celkem příjmy	<input type="text"/> .- Kč			

Výše uvedené informace o příjmech a výdajích je nutné doložit příslušnými doklady potřebnými k posouzení úvěruschopnosti žadatele/ů. Se seznamem informací a dokladů potřebných k posouzení úvěruschopnosti byl/i žadatel/é seznámen/i prostřednictvím formuláře „Žádost o změnu/vyvázáni ručitele, převzetí dluhu z úvěrové smlouvy“ zveřejněném na internetových stránkách www.wuestenrot.cz, případně prostřednictvím poradce. V případě, že žadatel/é nesplní povinnost poskytnout tyto informace a doklady a/nebo neposkytne dostatečnou součinnost pro posouzení úvěruschopnosti žadatele/ů, nebude změna umožněna.

Osobní poměry žadatele a jeho rodiny

Počet členů domácnosti	<input type="text"/>	Z toho počet nezaopatřených dětí v domácnosti	<input type="text"/>
Zaměstnavatel / OSVČ	<input type="text"/>	IČO zaměstnavatele / OSVČ	<input type="text"/>
Telefon zaměstnavatele / OSVČ	<input type="text"/>		
Žadatel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Spolužadatel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Další údaje o žadatelích

Zdroj příjmů/povolání (vyberte jeden převládající zdroj příjmů)	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) voják/policista 2) dělník/dělnice 3) pracovník obchodu a služeb 4) úředník/úřednice 5) podnikatel/podnikatelka 6) zemědělec 7) důchodce/důchodkyně 8) student/žák 9) učitel/učitelka 10) zaměstnanec bank a pojišťoven 11) pracovník zdravotnictví 12) nezaměstnaný/nezaměstnaná 13) jiné povolání 14) pracovník informačních systémů 15) dělník specialista 16) zaměstnanec dopravy - řidič, prac. ČD, MHD 17) pracovník spol. stravování 18) rodičovská dovolená 19) obchodní zástupce 20) podnikatel - zaměstnavatel 22) vedoucí pracovník 23) vědecký a výzkumný pracovník 24) advokacie/práva 25) technický pracovník - stavař, inženýr 26) v domácnosti 27) spolužadatel bez příjmu 28) ekonom, účetní		

Odvětví, ve kterém pracujete (vyberte jedno převládající odvětví)	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) zemědělství, lesnictví a rybolov 2) těžba nerostných surovin 3) zpracovatelský průmysl 4) výroba a rozvod elektřiny, vody a plynu 5) stavebnictví 6) obchod, opravy motorových vozidel a spotřebního zboží 7) ubytování a stravování 8) doprava, skladování 9) pošta a telekomunikace 10) peněžnictví a pojišťovnictví 11) výzkum a vývoj, podnikatelské činnosti*) 12) veřejná správa, obrana, sociální zabezpečení 13) vzdělávání 14) zdravotnictví a sociální péče, veterinární činnost 15) ostatní veřejné, sociální a osobní služby**)		

*) činnost v oblasti nemovitostí, pronájem strojů, dopravních prostředků, spotřebního zboží, činnosti v oblasti výpočetní techniky, výzkum a vývoj, ostatní podnikatelské činnosti: právní, účetní, poradenské, architektonické, geologické, zeměměřičské, hydrometeorologické, reklamní, nábor pracovních sil, pátrací a ochranné činnosti, průmyslové čištění a úklid atd.

**) odstraňování odpadních vod a odpadů, čištění města, sanační činnosti, činnosti odborových, profesních a podobných organizací, rekreační, kulturní a sportovní činnosti, ostatní činnosti: praní a chemické čištění, kadeřnické, kosmetické, tělesné hygieny (např. fitcentra, sauny), pohřební

V současném zaměstnání / povolání od roku	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
--	------------------------------	-----------------------------------

Nejvyšší dosažené vzdělání	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) základní / nedokončené 2) vyučen 3) vyučen s maturitou 4) úplné střední 5) vyšší odborné 6) vysokoškolské		

Typ příjmu (vyberte převládající typ)	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) státní zaměstnanec 2) zaměstnanec 3) podnikatel / živnostník 4) dítě / student 5) důchodce 6) v domácnosti / mateřská dovolená 7) nezaměstnaný 8) ostatní 9) svobodné povolání		

Pracovní pozice	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) zaměstnanec 2) nižší manažer 3) vyšší manažer 4) majitel / podílík firmy 5) svobodné povolání 6) jiná		

Počet zaměstnání za poslední tři roky	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
--	------------------------------	-----------------------------------

Způsob dosavadního bydlení (vyberte jeden způsob)	Žadatel <input type="text"/>	Spolužadatel <input type="text"/>
1) vlastní dům / byt 2) družstevní byt 3) obecní byt 4) u rodičů 5) v nájmu u soukromé osoby 6) jiný		

Ostatní využívané finanční produkty	Žadatel	Spolužadatel
Hypoteční úvěr u jiné společnosti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Stavební spoření u jiné společnosti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Jiné (penzijní, životní nebo důchodové pojištění)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Příjmy se dokládají následujícím čestným prohlášením k příjmům (lze jen v případech stanovených bankou):

Žadatel/Spolužadatel ve vztahu ke shora uvedeným údajům o příjmech výslovně prohlašuje, že jsou zcela pravdivé a úplné, že uvedené čisté příjmy jsou dostatečné pro splácení úvěru, a že ve vztahu k uvedenému zaměstnání/podnikání neprobíhá aktuálně žádný úkon, který by vedl k jeho ukončení (např. neběží výpovědní doba). Žadatel/Spolužadatel zároveň prohlašuje, že si je vědom důsledků, které by pro něj měla nepravdivost či neúplnost těchto údajů (tj. zamítnutí žádosti o změnu úvěru bankou, popř. podstatné porušení úvěrové smlouvy dlužníkem se všemi opatřeními z toho vyplývajícími, vyjde-li tato skutečnost najevo po jejím uzavření).

Poznámky ke zpracování

*** *Politicky exponovanou osobou dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále také jen „AML zákon“)* je

- a) fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce členu, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci,
- b) fyzická osoba, která je
- osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a), tj. příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství, osoby sešvagřené a osoby, které spolu trvale žijí, a dále jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní,
 - společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinné osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), nebo
 - skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinné osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a).

Politicky exponovaná osoba uvede na samostatném formuláři zdroje příjmů, které byly a/nebo budou užity ve smluvním vztahu. Pokud se osoba stane politicky exponovanou osobou v průběhu smluvního vztahu, zavazuje se o tom WSS informovat.

Prohlášení níže podepsaného žadatele (včetně spolužadatele):**Prohlašuji, že:**

- nemám nedoplatky na splatných finančních závazcích, které jsem převzal nebo poskytl fyzické nebo právnické osobě (z titulu např. úvěru, ručení, zástavy, záruky),
- není proti mně vedeno insolvenční řízení nebo konkurzní řízení (podle příslušného právního předpisu) nebo výkon rozhodnutí (exekuce) na můj majetek,
- nemám žádné daňové nedoplatky, nedoplatky pojistného na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatky pojistného na sociální zabezpečení ani nedoplatky příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a zároveň, že nemám ani žádné jiné takové závazky vůči státu,
- jsem byl seznámen se seznamem informací a dokladů potřebných pro posouzení úvěruschopnosti žadatele/ů o úvěr a jsem si vědom, že veškeré mnou poskytnuté doklady (k posouzení úvěruschopnosti/bonity, k účelu úvěru nebo dalším skutečnostem souvisejícím s úvěrem) je banka oprávněna si ponechat (včetně případné skartace v souladu s interními předpisy) a nevrací je,
- jsem si vědom, že uvedu-li v této žádosti některý svůj osobní údaj (s výjimkou korespondenční adresy) v nové aktualizované podobě oproti osobním údajům WSS a/nebo Wüstenrot hypoteční bance a.s. dříve poskytnutým v souvislosti s případným jiným úvěrovým produktem nebo produktem stavebního spoření, bude tato žádost o změnu smlouvy o úvěru považována současně za žádost o změnu takového osobního údaje u těchto jiných produktů; to platí i pro výše uvedené telefonní číslo a e-mailovou adresu, změní se však jen na pozici běžných kontaktních údajů.

Prohlašuji, že nejsem osoba se zvláštním vztahem k bance ani osoba blízká této osobě podle platného zákona č. 21/1992 Sb., o bankách (dále jen „zákon o bankách“). V opačném případě jsem povinen bance tuto skutečnost oznámit. Osobou se zvláštním vztahem k bance se rozumí např. členové představenstva, dozorčí rady, výboru pro audit, osoby ovládající banku, osoby těmto osobám blízké, dále členové vedení osob ovládajících banku, osoby s kvalifikovanou účastí na bance, osoby bankou ovládané a členové bankovní rady ČNB.

Prohlašuji, že moje výdělečná činnost není spojena s rizikovým oborem, jako např. směnárny, kasina, sázkové kanceláře, zastavárny, obchod se zbraněmi, omamnými látkami, pohonnými hmotami, nakládání s veřejným majetkem, daňové poradenství aj. V opačném případě jsem povinen WSS tuto skutečnost oznámit.

Potvrzuji správnost a úplnost údajů uvedených v této žádosti a v souvislosti s ní učiněných prohlášení. Dojde-li ke změně v poskytnutých údajích, zavazuji se tuto změnu WSS neprodleně oznámit.

Základní informace o zpracování osobních údajů

Správce osobních údajů	Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., IČO: 471 15 289 Wüstenrot hypoteční banka a.s., IČO: 267 47 154 WIT Services s.r.o., IČO: 290 52 874 (více informací viz detailní informace o zpracování osobních údajů Wüstenrot)
Účely zpracování osobních údajů	Účely, pro které osobní údaje zpracováváme, lze rozdělit do následujících hlavních okruhů: obsluha klienta, plnění smlouvy, řízení rizik a zajišťování bezpečnosti včetně plnění právních povinností banky, marketing a vnitřní správa banky včetně rozvoje a zlepšování služeb.
Právní základy zpracování, na jejichž základě osobní údaje zpracováváme	<ul style="list-style-type: none"> Je-li to nezbytné pro splnění smlouvy uzavřené s Vámi či pro provedení opatření před uzavřením smlouvy na Vaši žádost. Je-li to nezbytné pro splnění naší právní povinnosti. Je-li to nezbytné pro účely našich oprávněných zájmů. Na základě Vašeho souhlasu (viz níže souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely).
Příjemci osobních údajů	<ul style="list-style-type: none"> Dodavatelé, kteří nám poskytují služby (advokátní kanceláře, poskytovatelé IT služeb a další). Zprostředkovatelé našich finančních produktů. Příjemci na základě právních předpisů (další banky, resp. nebankovní věřitelské subjekty prostřednictvím Bankovního registru klientských informací či Nebankovního registru klientských informací, členové SOLUS - při splnění podmínek pro zařazení do jeho Registru FO soudy, orgány činné v trestním řízení a další).
Vaše práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů	V závislosti na tom, na jakém právním základě jsou Vaše osobní údaje zpracovávány, máte právo na přístup k osobním údajům, opravu osobních údajů, výmaz osobních údajů, omezení zpracování osobních údajů, přenositelnost osobních údajů, vznesení námítky proti zpracování osobních údajů. Máte právo na podání stížnosti u Úřadu pro ochranu osobních údajů. Pokud je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu, máte právo jej kdykoli odvolat.
Zdroje osobních údajů	Zpracováváme osobní údaje, které a) jste nám Vy sám sdělil / Vy sama sdělila, b) vznikají tím, že využíváte naše služby, c) získáváme od třetích osob oprávněných s těmito údaji nakládat a předat nám je při splnění určitých podmínek (např. informace z Bankovního registru klientských informací a Nebankovního registru klientských informací), d) jsou veřejně dostupné z různých rejstříků, evidencí a seznamů (např. z katastru nemovitostí).
Detailní informace o zpracování osobních údajů a o Vašich právech	K dispozici na našich webových stránkách www.wuestenrot.cz v sekci „Informace o zpracování osobních údajů“. Tyto informace Vám na požádání rád předá zprostředkovatel našich finančních produktů, se kterým tento formulář vyplňujete.

Podpisem tohoto formuláře potvrzuji, že jsem se seznámil/a s detailními informacemi o zpracování osobních údajů Wüstenrot.

