

Číslo smlouvy (číslo účtu)

/7970

Žádost o změnu
smlouvy o úvěru

wüstenrot

Wüstenrot - stavební spořitelna a.s., Na hřebenech II 1718/8, Nusle, 140 00 Praha 4,
IČO: 47115289, zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1714
(dále také „banka“ nebo „WSS“)zákaznická linka: 257 092 111
www.wuestenrot.cz
kontakt@wuestenrot.cz

Žadatel o změnu (dále jen „Žadatel“)

 Pan Paní Ručitel Přístupitel Dlužník PřijímatelStav: Svobodný/á Ženatý/vdaná – zákonné SJM Ženatý/vdaná – jiný režim SJM ²⁾ Rozvedený/á Vdovec/vdova Registrované partnerství

Příjmení

Jméno(a) Titul

Rodné číslo / Státní ¹⁾ občanství Jiné ¹⁾ občanství Stát ¹⁾ narození Místo narozeníTelefon (+420) Politicky exponovaná osoba*** Ano Ne

E-mail @

Trvalý pobyt

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾Bydliště (je-li odlišné od adresy trvalého pobytu; pozor bydliště **NENÍ** korespondenční adresou – viz vysvětlivka níže) ³⁾

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾

Korespondenční adresa (není-li vyplněno, za korespondenční adresu se považuje adresa trvalého pobytu žadatele)

Upřesnění adresáta

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾

Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner

 Pan PaníStav: Svobodný/á Ženatý/vdaná – zákonné SJM Ženatý/vdaná – jiný režim SJM ²⁾ Rozvedený/á Vdovec/vdova Registrované partnerství

Příjmení

Jméno(a) Titul

Rodné číslo / Státní ¹⁾ občanství Jiné ¹⁾ občanství Stát ¹⁾ narození Místo narozeníTelefon (+420) Politicky exponovaná osoba*** Ano Ne

E-mail @

Trvalý pobyt

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾Bydliště (je-li odlišné od adresy trvalého pobytu) ³⁾

Ulice Číslo domu /

Obec PSČ Stát ¹⁾**Vysvětlivky:** **1)** ISO kódy států: CZ - Česká republika; SK - Slovenská republika; AT - Rakousko; DE - Německo; GB - Velká Británie; HU - Maďarsko; RU - Rusko; PL - Polsko; UA - Ukrajina; VN - Vietnam; US - Spojené státy americké;**2)** je třeba doložit smlouvou nebo rozhodnutím soudu;**3)** Bydliště je místo, kde žijete. Adresa bydliště se tak může shodovat s adresou Vašeho trvalého pobytu uvedenou v OP (popř. jiném identifikačním dokladu), ale může být odlišná. Neuvedete-li v této žádosti adresu bydliště odlišnou od adresy trvalého pobytu, považujeme adresu trvalého pobytu za adresu Vašeho bydliště. Korespondence banky k úvěru se zasílá na adresu trvalého pobytu dlužníka nebo na korespondenční adresu dlužníka, pokud ji uvedl. V případě převzetí dluhu bude korespondence banky k úvěru zasílána na adresu trvalého pobytu příjematele nebo na korespondenční adresu příjematele, pokud ji uvedl. Chce-li dlužník/přijímatel doručovat korespondenci banky k úvěru na jinou adresu než na svou adresu trvalého pobytu, je nutné takovou adresu pro doručování uvést v poli Korespondenční adresa (a to i v případě, že již byla uvedena jako bydliště).

Číslo smlouvy (číslo účtu)

/7970

Osobní poměry žadatele a jeho rodiny

Počet členů domácnosti	<input type="text"/>	Počet dětí ve věku do 6 let	<input type="text"/>	Počet dětí ve věku od 6 (včetně) do 15 let	<input type="text"/>	Počet dětí ve věku od 15 (včetně) do 18 let	<input type="text"/>	Počet dětí ve věku od 18 (včetně) do 26 let	<input type="text"/>
Povolání	<input type="text"/>	Zaměstnavatel / OSVČ	<input type="text"/>	IČO zaměstnavatele / OSVČ	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Telefon zaměstnavatele / OSVČ	<input type="text"/>
Žadatel	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	(+420)	<input type="text"/>
Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	(+420)	<input type="text"/>

Příjmy a výdaje domácnosti (měsíční)

	Čisté příjmy domácnosti Kč	Čisté příjmy domácnosti EUR		Čisté výdaje domácnosti Kč
Žadatel	<input type="text"/> ,- Kč	<input type="text"/> ,- EUR	Předpokládaná splátka úvěru	<input type="text"/> ,- Kč
Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner	<input type="text"/> ,- Kč	<input type="text"/> ,- EUR	Splátka již existujících úvěrů/leasingu	<input type="text"/> ,- Kč
Výživné	<input type="text"/> ,- Kč		Splátka dalších existujících závazků	<input type="text"/> ,- Kč
Důchod	<input type="text"/> ,- Kč		Výdaje na bydlení	<input type="text"/> ,- Kč
Ostatní	<input type="text"/> ,- Kč	<input type="text"/> ,- EUR	Výdaje na stravování a domácnost	<input type="text"/> ,- Kč
Druh ostatních příjmů	<input type="text"/>		Placené výživné	<input type="text"/> ,- Kč
Celkem příjmy	<input type="text"/> ,- Kč	<input type="text"/> ,- EUR Příjmy doložené čestným prohlášením (v případech stanovených bankou)	Ostatní pravidelné výdaje	<input type="text"/> ,- Kč
			Pojistné	<input type="text"/> ,- Kč
			Ručitelské závazky	<input type="text"/> ,- Kč
			Splátky kreditních karet	<input type="text"/> ,- Kč
			Celkem výdaje	<input type="text"/> ,- Kč

Výše uvedené informace o příjmech a výdajích je nutné doložit příslušnými doklady potřebnými k posouzení úvěruschopnosti. Se seznamem informací a dokladů potřebných k posouzení úvěruschopnosti byl žadatel seznámen prostřednictvím formuláře „Žádost o změnu spoludlužníka, ručitele, převzetí dluhu“ zveřejněném na internetových stránkách www.wuestenrot.cz, případně prostřednictvím poradce. V případě, že žadatel nesplní povinnost poskytnout tyto informace a doklady a/nebo neposkytne dostatečnou součinnost pro posouzení úvěruschopnosti žadatele/ů, nebude změna umožněna.

Další údaje o žadatelích

Odvětví, ve kterém pracujete (vyberte jedno převládající odvětví)	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
1) zemědělství, lesnictví a rybolov 2) těžba nerostných surovin 3) zpracovatelský průmysl 4) výroba a rozvod elektřiny, vody a plynu 5) stavebnictví 6) obchod, opravy motorových vozidel a spotřebního zboží 7) ubytování a stravování 8) doprava, skladování 9) pošta a telekomunikace 10) peněžnictví a pojišťovnictví 11) výzkum a vývoj, podnikatelské činnosti*) 12) veřejná správa, obrana, sociální zabezpečení 13) vzdělávání 14) zdravotnictví a sociální péče, veterinární činnost 15) ostatní veřejné, sociální a osobní služby**)		
*) činnost v oblasti nemovitostí, pronájem strojů, dopravních prostředků, spotřebního zboží, činnosti v oblasti výpočetní techniky, výzkum a vývoj, ostatní podnikatelské činnosti: právní, účetní, poradenské, architektonické, geologické, zeměměřičské, hydrometeorologické, reklamní, nábor pracovních sil, pátrací a ochranné činnosti, průmyslové čištění a úklid atd.		
** odstraňování odpadních vod a odpadů, čištění města, sanační činnosti, činnosti odborových, profesních a podobných organizací, rekreační, kulturní a sportovní činnosti, ostatní činnosti: praní a chemické čištění, kadeřnické, kosmetické, tělesné hygieny (např. fitcentra, sauny), pohřební		

V současném zaměstnání od roku	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
---------------------------------------	------------------------------	--

Nejvyšší dosažené vzdělání	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
1) základní / nedokončené 2) vyučen 3) vyučen s maturitou 4) úplné střední 5) vyšší odborné 6) vysokoškolské		

Typ příjmu (vyberte převládající typ)	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
1) státní zaměstnanec 2) zaměstnanec 3) podnikatel / živnostník 4) dítě / student 5) důchodce 6) v domácnosti / mateřská dovolená 7) nezaměstnaný 8) ostatní 9) svobodné povolání		

Pracovní pozice	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
1) zaměstnanec 2) nižší manažer 3) vyšší manažer 4) majitel / podílík firmy 5) svobodné povolání 6) jiná		

Počet zaměstnání za poslední tři roky	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
--	------------------------------	--

Způsob dosavadního bydlení (vyberte jeden způsob)	Žadatel <input type="text"/>	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner <input type="text"/>
1) vlastní dům / byt 2) družstevní byt 3) obecní byt 4) u rodičů 5) v nájmu u soukromé osoby 6) jiný		

Ostatní finanční produkty, které používáte	Žadatel	Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner
Hypotéka u Wüstenrot hypoteční banky a.s.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Stavební spoření u jiné společnosti	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Jiné	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Poznámky ke zpracování

*** Politicky exponovanou osobou dle zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále také jen „AML zákon“) je

- a) fyzická osoba, která je nebo byla ve významné veřejné funkci s celostátním nebo regionálním významem, jako je zejména hlava státu, předseda vlády, vedoucí ústředního orgánu státní správy a jeho zástupce (náměstek, státní tajemník), člen parlamentu, člen řídicího orgánu politické strany, vedoucí představitel územní samosprávy, soudce nejvyššího soudu, ústavního soudu nebo jiného nejvyššího justičního orgánu, proti jehož rozhodnutí obecně až na výjimky nelze použít opravné prostředky, člen bankovní rady centrální banky, vysoký důstojník ozbrojených sil nebo sboru, člen nebo zástupce člena, je-li jím právnická osoba, statutárního orgánu obchodní korporace ovládané státem, velvyslanec nebo vedoucí diplomatické mise, anebo fyzická osoba, která obdobnou funkci vykonává nebo vykonávala v jiném státě, v orgánu Evropské unie anebo v mezinárodní organizaci,
- b) fyzická osoba, která je
- osobou blízkou k osobě uvedené v písmenu a), tj. příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství, osoby sešvagřené a osoby, které spolu trvale žijí, a dále jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní,
 - společníkem nebo skutečným majitelem stejné právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, jako osoba uvedená v písmenu a), nebo je o ní povinně osobě známo, že je v jakémkoli jiném blízkém podnikatelském vztahu s osobou uvedenou v písmenu a), nebo
 - skutečným majitelem právnické osoby, popřípadě svěřenského fondu nebo jiného právního uspořádání bez právní osobnosti, o kterých je povinně osobě známo, že byly vytvořeny ve prospěch osoby uvedené v písmenu a).

Politicky exponovaná osoba uvede na samostatném formuláři zdroje příjmů, které byly a/nebo budou užity ve smluvním vztahu. Pokud se osoba stane politicky exponovanou osobou v průběhu smluvního vztahu, zavazuje se o tom WSS informovat.

Prohlášení žadatele (včetně manžela(ky) / druhu (družky) / registrovaného partnera):

Potvrzují správnost a úplnost údajů uvedených v tomto formuláři a i v souvislosti s ním učiněných prohlášení. Dojde-li ke změně v poskytnutých údajích, zavazují se tuto změnu WSS neprodleně oznámit.

Prohlašuji, že k datu podpisu tohoto formuláře:

- nemám nedoplatky na splatných finančních závazcích, které jsem převzal nebo poskytl fyzické nebo právnické osobě (z titulu např. úvěru, ručení, zástavy, záruky),
- není proti mně vedeno insolvenční řízení nebo konkurzní řízení (podle příslušného právního předpisu) nebo výkon rozhodnutí (exekuce) na můj majetek,
- nemám žádné daňové nedoplatky, nedoplatky pojistného na veřejné zdravotní pojištění, nedoplatky pojistného na sociální zabezpečení ani nedoplatky příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a zároveň, že nemám ani žádné jiné takové závazky vůči státu,
- jsem byl seznámen se seznamem informací a dokladů potřebných pro posouzení úvěruschopnosti žadatele/ů.

Prohlašuji, že nejsem osoba se zvláštním vztahem k bance ani osoba blízká této osobě podle platného zákona č. 21/1992 Sb., o bankách (dále jen „zákon o bankách“). V opačném případě jsem povinen bance tuto skutečnost oznámit. Osobou se zvláštním vztahem k bance se rozumí např. členové představenstva, dozorčí rady, výboru pro audit, osoby ovládající banku, osoby těmto osobám blízké, dále členové vedení osob ovládajících banku, osoby s kvalifí kovanou účastí na bance, osoby bankou ovládané a členové bankovní rady ČNB.

Prohlašuji, že moje výdělečná činnost není spojena s rizikovým oborem, jako např. směnárny, kasina, sázkové kanceláře, zastavárny, obchod se zbraněmi, omamnými látkami, pohonnými hmotami, nakládání s veřejným majetkem, daňové poradenství aj. V opačném případě jsem povinen WSS tuto skutečnost oznámit.

Základní informace o zpracování osobních údajů

Správce osobních údajů	Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., IČO: 471 15 289 Wüstenrot hypoteční banka a.s., IČO: 267 47 154 WIT Services s.r.o., IČO: 290 52 874 (více informací viz detailní informace o zpracování osobních údajů Wüstenrot)
Účely zpracování osobních údajů	Účely, pro které osobní údaje zpracováváme, lze rozdělit do následujících hlavních okruhů: obsluha klienta, plnění smlouvy, řízení rizik a zajišťování bezpečnosti včetně plnění právních povinností banky, marketing a vnitřní správa banky včetně rozvoje a zlepšování služeb.
Právní základy zpracování, na jejichž základě osobní údaje zpracováváme	<ul style="list-style-type: none"> Je-li to nezbytné pro splnění smlouvy uzavřené s Vámi či pro provedení opatření před uzavřením smlouvy na Vaši žádost. Je-li to nezbytné pro splnění naší právní povinnosti. Je-li to nezbytné pro účely našich oprávněných zájmů. Na základě Vašeho souhlasu (viz níže souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely).
Příjemci osobních údajů	<ul style="list-style-type: none"> Dodavatelé, kteří nám poskytují služby (advokátní kanceláře, poskytovatelé IT služeb a další). Zprostředkovatelé našich finančních produktů. Příjemci na základě právních předpisů (další banky, resp. nebankovní věřitelské subjekty prostřednictvím Bankovního registru klientských informací či Nebankovního registru klientských informací, soudy, orgány činné v trestním řízení a další).
Vaše práva v souvislosti se zpracováním osobních údajů	V závislosti na tom, na jakém právním základě jsou Vaše osobní údaje zpracovávány, máte právo na přístup k osobním údajům, opravu osobních údajů, výmaz osobních údajů, omezení zpracování osobních údajů, přenositelnost osobních údajů, vznesení námítky proti zpracování osobních údajů. Máte právo na podání stížnosti u Úřadu pro ochranu osobních údajů. Pokud je zpracování osobních údajů založeno na souhlasu, máte právo jej kdykoli odvolat.
Zdroje osobních údajů	Zpracováváme osobní údaje, které a) jste nám Vy sám sdělil / Vy sama sdělila, b) vznikají tím, že využíváte naše služby, c) získáváme od třetích osob oprávněných s těmito údaji nakládat a předat nám je při splnění určitých podmínek (např. informace z Bankovního registru klientských informací a Nebankovního registru klientských informací), d) jsou veřejně dostupné z různých rejstříků, evidencí a seznamů (např. z katastru nemovitostí).
Detailní informace o zpracování osobních údajů a o Vašich právech	K dispozici na našich webových stránkách www.wuestenrot.cz v sekci „Informace o zpracování osobních údajů“. Tyto informace Vám na požádání rád předá zprostředkovatel našich finančních produktů, se kterým tento formulář vyplňujete.

Podpisem tohoto formuláře potvrzují, že jsem se seznámil/a s detailními informacemi o zpracování osobních údajů Wüstenrot.

Souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely

Důležitá upozornění:

- **Souhlas se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely můžete kdykoli odvolat.**
- Poskytnutí souhlasu se zpracováním osobních údajů pro marketingové účely není podmínkou pro uzavření smlouvy.
- Základní informace o zpracování osobních údajů naleznete výše.

Zaškrtnutím políčka „ANO“ níže udílím společností Wüstenrot – stavební spořitelna a.s., IČO: 471 15 289, Wüstenrot hypoteční banka a.s., IČO: 267 47 154, a WIT Services s.r.o., IČO: 290 52 874 (společně, popř. jednotlivě, dále jen jako „**Wüstenrot**“) jako správcům osobních údajů souhlas se zpracováním mých osobních údajů **pro marketingové účely**, tedy, aby si společnosti Wüstenrot níže uvedené údaje vzájemně předávaly, vyhodnocovaly je, včetně pokročilých analýz a profilování, případně včetně použití automatizovaného zpracování a na základě těchto činností se rozhodovaly a nabízely mi produkty a služby společností Wüstenrot a třetích stran, a to i prostřednictvím elektronických forem komunikace.

Údaji zpracovávanými pro marketingové účely jsou: (i) základní údaje (tedy identifikační údaje včetně rodného čísla a kontaktní údaje), (ii) údaje, které jsme povinni zpracovávat za účelem splnění naší právní povinnosti, (iii) údaje potřebné k posouzení důvěryhodnosti, úvěruschopnosti a platební morálky (tedy sociodemografické údaje; údaje o majetkových poměrech a údaje týkající se nemovitosti, která má být předmětem financování či zajištění úvěru), (iv) údaje týkající se smluvního vztahu, (v) údaje vzniklé v průběhu využívání produktů a služeb (tedy transakční údaje; údaje o využívání produktů Wüstenrot nebo spolupracujících třetích stran; vazby s jinými subjekty včetně podnikatelských vazeb; geolokační údaje; údaje z internetového prohlížeče, který používám; údaje z komunikace mezi mnou a Wüstenrot a informace o mých preferencích a specifických požadavcích, pokud jsem je Wüstenrot sdělil/a), (vi) údaje dostupné z veřejných zdrojů včetně údajů, které jsem o sobě zveřejnil/a nebo zveřejním na internetu, v médiích či prostřednictvím sociálních sítí, a (vii) údaje získané v rámci uživatelských průzkumů nebo testování či od spolupracujících třetích stran.

Souhlas uděluji na dobu trvání jakéhokoli smluvního vztahu mezi mnou a některou ze společností Wüstenrot plus pět let, nebo do doby než souhlas odvolám, resp. na dobu pěti let nebo do doby než souhlas odvolám, pokud smluvní vztah mezi mnou a některou ze společností Wüstenrot nevznikne.

žadatel: ANO manžel(ka) / druh (družka) / registrovaný partner: ANO

Údaje uvedené v části „Žadatel o změnu“, „Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partner“ a údaje zde uvedené jsou součástí povinné identifikace účastníka obchodu dle AML zákona.

ŽadatelTyp průkazu: Občanský průkaz Jiný průkaz**Číslo průkazu**

Datum podpisu

Průkaz vydal

Průkaz platný do

Podpis žadatele

Manžel(ka) / Druh (družka) / Registrovaný partnerTyp průkazu: Občanský průkaz Jiný průkaz**Číslo průkazu**

Průkaz vydal

Průkaz platný do

Podpis manžel(ka) / druh (družka) / registrovaný partner

Potvrzuji tímto, že údaje o žadateli uvedené v tomto formuláři jsem ověřil podle průkazu totožnosti, a že podoba (každé) identifikované osoby je shodná s vyobrazením v tomto průkazu.

Podpis poradce

IOC= provizní číslo poradce
EOC= provizní číslo společnosti

Osobní číslo (ID) poradce EOC

Jméno, příjmení, pozice, společnost poradce

Telefon poradce

E-mail poradce